



DESARROLLO INMOBILIARIO CRUZCARD, S.A. DE C.V.
AV. CIRUELOS # 143
COL. LOMAS DEL REAL DE JARACHINA NORTE
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 26 DE ABRIL DE 2024
PRESUPUESTO
CRUZCARD

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA DESARROLLO INMOBILIARIO CRUZCARD, S.A DE C.V, PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO AV. CIRUELOS # 143, COL. LOMAS DEL REAL DE JARACHINA NORTE, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 632.48 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	632.48	5.72	3,617.79	289.42	3,907.21
AREA VERDE	47.44	5.72	271.36	21.71	293.07
ALCANTARILLADO SANITARIO	632.48	7.63	4,825.82	386.07	5,211.89
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	9,412.17

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2849	122,580.00	34,923.04	2,793.84	37,716.88
AREA VERDE	0.0047	122,580.00	576.13	46.09	622.22
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2137	173,880.00	37,158.16	2,972.65	40,130.81
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	78,469.91

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	2,029.11	162.33 \$	2,191.44
TOMA COMERCIAL 3/4"	965.55	77.24 \$	1,042.79
IMPORTE		\$	3,234.23

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	2,994.66	224.60	17.97 \$	242.57

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25 \$	1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64
SUB-TOTAL			1,745.28

IMPORTE TOTAL \$ 94,795.05

YA CUENTA CON LOS SERVICIOS

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. INGENIERÍA Y PROYECTOS

Vo.Bo..

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA