



DESARROLLO INMOBILIARIO CRUZCARD, S.A. DE C.V.
CARR. SAN FERNANDO No. 417
COL. CAPITAN CARLOS CANTU
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 9 DE MAYO DE 2024
PRESUPUESTO
PIZZA DE PRIZZA

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA DESARROLLO INMOBILIARIO CRUZCARD, S.A. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO CEN CARR. SAN FERNANDO No. 417, COL. CAPITAN CARLOS CANTU., CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

TOMA COMERCIAL 3/4" 1.00 TOMA
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2 396.00 M2

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	396.00	5.72	2,265.12	181.21	2,446.33
AREA VERDE	29.70	5.72	169.88	13.59	183.47
ALCANTARILLADO SANITARIO	396.00	7.63	3,021.48	241.72	3,263.20
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	5,893.00

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2849	122,580.00	34,923.04	2,793.84	37,716.88
AREA VERDE	0.0030	122,580.00	367.74	29.42	397.16
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2137	173,880.00	37,158.16	2,972.65	40,130.81
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	78,244.85

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	2,994.66	239.57 \$	3,234.23
DESCARGA SANITARIA DE 6"	4,839.39	387.15 \$	5,226.54
IMPORTE		\$	8,460.77

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	7,834.05	587.55	47.00 \$	634.55

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25 \$	1,690.89

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64
SUB-TOTAL			

IMPORTE TOTAL \$ **96,669.34**

YA CUENTA CON LOS SERVICIOS

REVISO

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. INGENIERÍA Y PROYECTOS

Vo.Bo..

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.

COMAPA

Planta Potabilizadora Pastor Lozano Sierra Occidental No. 1401 COL. Loma Linda C.P. 88700 Cd. Reynosa Tamp. Tel. (8999)909-18 00

Recibido 13 Mayo 2024
Ing. David Nunez Alvarado