



DESARROLLO INMOBILIARIO PPL. S DE RL. DE C.V.  
CALLE NOVENA # 225  
COL. PROLONGACION LONGORIA  
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS

FECHA 15 DE JULIO DE 2024  
PRESUPUESTO  
DESARROLLO INMOBILIARIA PPL

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA DESARROLLO INMOBILIARIO PPLS, S DE RL. DE C.V., PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA DE 3/4" DE DIAMETRO) Y ALCANTARILLADO SANITARIO PARA 1 LOTE COMERCIAL; UBICADO DN CALLE NOVENA 225 COL. PROLONGACION LONGORIA, CD. REYNOSA, TAMAULIPAS COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL.

**TOMA COMERCIAL 3/4"** 1.00 **TOMA**  
**SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2** 1,665.00 **M2**

CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	1,665.00	5.72	9,523.80	761.90	10,285.70
AREA VERDE	124.88	5.72	714.31	57.14	771.45
ALCANTARILLADO SANITARIO	1,665.00	7.63	12,703.95	1,016.32	13,720.27
<b>IMPORTE</b>			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>24,777.42</b>

DERECHOS DE CONEXIÓN:	LOTES	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE (TOMA 3/4")	0.2850	122,580.00	34,935.30	2,794.82	37,730.12
AREA VERDE	0.0125	122,580.00	1,532.25	122.58	1,654.83
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.2138	173,880.00	37,175.54	2,974.04	40,149.58
<b>IMPORTE</b>			<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>79,534.53</b>

OBRA REQUERIDA :	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR 3/4"	2,994.66	239.57 \$	3,234.23
TOMA COMERCIAL 3/4"		0.00 \$	-
DESCARGA SANITARIA 6"		0.00	0.00
<b>IMPORTE</b>		<b>\$</b>	<b>3,234.23</b>

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8 % IVA	TOTAL
<b>IMPORTE</b>	1.00	2,994.66	224.60	17.97 \$	<b>242.57</b>

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
<b>IMPORTE</b>	1.00	1,565.64	1,565.64	125.25 \$	<b>1,690.89</b>

CONTRATO DE AGUA POTABLE	808.00	64.64	872.64
CONTRATO DE ALCANTARILLADO SANITARIO	808.00	64.64	872.64
<b>SUB-TOTAL</b>			

**IMPORTE TOTAL** \$ **111,224.92**

**10 DERIVADAS, YA CUENTA SON LOS  
SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y  
ALCANTARILLADO**

REVISO

Vo.Bo..

AUTORIZO:

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO  
COORD. INGENIERÍA Y PROYECTOS

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA  
GERENTE TÉCNICO Y OPERATIVO

LIC. ALFONSO JAVIER GÓMEZ MONROY  
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO-115

**ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL  
CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS.**

COMAPA