



XAVIER SERNA GARZA / CARLOS ALEJANDRO ARJONA HERNANDEZ
FRACC. SANTA MARIA
REYNOSA, TAMP.

FECHA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PRESUPUESTO / PARA FACTIBILIDAD
XAVIER SERNA GARZA / CARLOS A. ARJONA

PRESUPUESTO QUE SE FORMULA PARA XAVIER SERNA GARZA / CARLOS ALEJANDRO ARJONA HERNANDEZ, PARA LA CONEXION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE (TOMA 1/2"Ø) Y ALCANTARILLADO SANITARIO, PARA 40, LOTES HABITACIONALES, UBICADO EN FRACC. SANTA MARIA, CD. REYNOSA TAMAULIPAS, COMPRENDIDO DENTRO DEL PLANO OFICIAL DE ESTA CIUDAD.

NUMERO DE LOTES	40.00				
SUPERFICIE BENEFICIADA EN M2	6,900.00 M2				
CUOTA DE RECUPERACION:	M2	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	6,900.00	\$5.72	39,468.00	3,157.44	42,625.44
AREA VERDE	517.50	\$5.72	2,960.10	236.81	3,196.91
ALCANTARILLADO SANITARIO	6,900.00	\$7.63	52,647.00	4,211.76	56,858.76
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	102,681.11

DERECHOS DE CONEXIÓN:	L.P.S.	P. U.	IMPORTE	8% IVA	TOTAL
AGUA POTABLE	0.6800	\$122,580.00	83,354.40	6,668.35	90,022.75
AREA VERDE	0.0518	\$122,580.00	6,349.64	507.97	6,857.61
ALCANTARILLADO SANITARIO	0.5100	\$173,880.00	88,678.80	7,094.30	95,773.10
IMPORTE			SUB-TOTAL	\$	192,653.46

OBRA REQUERIDA :					
			0.00	0.00	\$ -
IMPORTE			0.00	0.00	\$ -

SUPERVISION DE OBRA :	LOTES	IMPORTE /LOTE	7.50%	8% IVA	TOTAL
IMPORTE	40.00	19,069.11	57,207.33	4,576.59	\$ 61,783.92

IMPORTE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE	LOTES	IMPORTE /LOTE	IMPORTE	8 % IVA	TOTAL
IMPORTE	40.00	817.47	32,698.80	2,615.90	\$ 35,314.70
			IMPORTE TOTAL	\$	392,433.19

ELABORO:

ING. CARLOS ALBERTO IBARRA RICO
COORD. DE INGENIERIA Y PROYECTOS

Vo.Bo.:

ING. JOSE GUADALUPE CANTU VIERA
GERENTE TECNICO Y OPERATIVO

AUTORIZO:

ING. FELIPE DE JESUS CHIW VEGA
GERENTE GENERAL

F-7.5.1-PTO/115

ESTE DOCUMENTO NO REPRESENTA NINGUNA AUTORIZACION POR PARTE DE COMAPA, HASTA QUE SE PRESENTE EL CONTRATO O EL CERTIFICADO DE AUTORIZACION DE SERVICIOS, Y TIENE UNA VALIDEZ DE 90 DÍAS NATURALES.

COMAPA